



6 015 €

€ HT HC / MOIS

## **A LOUER 340 M<sup>2</sup> DE BUREAUX - LA ROCHELLE**

Très bien situé à La Rochelle, dans le quartier de La Pallice en Zone ZFU. Axe très passant. Agencement entièrement rénové récemment et classieux. Les bureaux au 1er étage d'un immeuble en copropriété sont composés de : - 1 espace d'accueil - 6 bureaux - 1 salle de réunion - 2 « Open space » - tisanerie  
Climatisation réversible. 8 places de parking privatives + 2 places de parking en sous sol avec bornes de recharges électriques + 1 Box Bus et parking gratuit a proximité.

## **RÉSUMÉ**

**Référence:** 1315

PATRIMOINE  INVEST

05 46 45 16 70 - [contact@patrimoine-pro-invest.com](mailto:contact@patrimoine-pro-invest.com) - 75, rue Alphonse de Saintonge 17000 La Rochelle