



720 800 €

Immeuble loués

A VENDRE MURS COMMERCIAUX AVEC LOCATAIRE - LA ROCHELLE

A vendre immeuble entier hyper centre de La Rochelle, rue piétonne, occupé par un locataire (activité restauration/alimentaire) comprenant : - au rez de chaussée : magasin + cuisine - au 1er étage : Salle + WC - au 2 ème étage : 2 pièces - au 3 ème étage : grenier - une cave voutée Non soumis au régime de la copropriété. Bail 3/6/9 notarié de 2016. Loyers non assujétis à la TVA. Destination du bail : toutes activités commerciales à l'exception de celles polluantes, malodorantes ou contraire aux bonnes moeurs Photo non contractuelle

RÉSUMÉ

Référence: 1201

Type: Immeuble loués

Rentabilité brute (%) : 5.1

PATRIMOINE  INVEST