

869 200 €

murs occupés

232 m²

A VENDRE MURS COMMERCIAUX DE 232 M² AVEC LOCATAIRE - CDA LA ROCHELLE

A vendre bureaux situé au rez de chaussée d'un immeuble mixte, sur axe très passant. Il est composé de : - une cellule de 232 m² en deux lots - une place de parking en sous sol Nombreux stationnements libres.

Bureaux occupés par une institution financière. Bail 3/6/9 notarié en cours de renouvellement (01/01/2024).

Destination du bail : toute activité commerciale ou artisanale à l'exception des activités bruyantes ou malodorantes Photo non contractuelle

RÉSUMÉ

Référence: 1202

Type: murs occupés

Superficie: 232 m²

Rentabilité brute (%) : 6.5