



3 200 €

HT HC/MOIS

## **EMPLACEMENT N°1 : 113 M<sup>2</sup> DE BUREAUX EN LOCATION**

Situé face aux tours de La Rochelle, sur un emplacement exceptionnel, 113 m<sup>2</sup> de bureaux à la location en excellent état. Les bureaux sont situés au rez de chaussée et se composent de :

- grandes baies vitrées
- accueil
- 2 salles de réunion
- 1 réserve
- sanitaires et office
- 1 parking

**Possibilité : commerces sans nuisances**

## **RÉSUMÉ**

**Référence:** 2305