



1 119 250 €

HT FAI

VENTE BUREAU NEUF 362 M² - LA PALLICE

Situé en ZFU, à 3 mins du pont de l'île de Ré, l'accès est rapide pour atteindre le centre ville ainsi que la rocade qui dessert la route de Nantes et de Bordeaux. Immeuble en R+3. Vente en VEFA. Livré entièrement aménagé prêt à cloisonner. Plateaux flexibles et modulables. RE 2020 Nombreux espaces verts. Possibilité de location des bureaux : (superficie de 209m² à 362m²) Livraison dernier trimestre 2026 - Permis purgé.

RÉSUMÉ

Référence: 1193 - N° 301

PATRIMOINE  INVEST

05 46 45 16 70 - contact@patrimoine-pro-invest.com - 75, rue Alphonse de Saintonge 17000 La Rochelle