



4 755 €

/ mois

LOCATION LOCAL COMMERCIAL

878 m<sup>2</sup>

### **LOCATION LOCAL COMMERCIAL D'ENVIRON 878 M<sup>2</sup> - ROCHEFORT**

Sur axe passager, 11 000 véhicules par jour, à 2 mins de la rocade et de l'autoroute, un local professionnel d'environ 878 m<sup>2</sup> à usage commercial comprenant un rez de chaussée de 852 m<sup>2</sup> et un étage de 26 m<sup>2</sup> (bureau et mezzanine). Accès livraison à l'arrière du bâtiment. Nombreux stationnements. Photo non contractuelle

### **RÉSUMÉ**

**Référence:** 1145 F

**Type:** LOCATION LOCAL COMMERCIAL

**Superficie:** 878 m<sup>2</sup>

**Localisation:** TONNAY CHARENTES

PATRIMOINE  INVEST

05 46 45 16 70 - [contact@patrimoine-pro-invest.com](mailto:contact@patrimoine-pro-invest.com) - 75, rue Alphonse de Saintonge 17000 La Rochelle