



2 303 000 €

HT FAI + TVA 20%

vente bureaux

PLATEAU DE 822 M² DE BUREAUX + 92 M² DE TERRASSE

Ce plateau de 822 m² de bureaux (divisible à partir de 187 m² !) est situé dans un ensemble immobilier à usage tertiaire de 2 470 m² en R+3. Très bien placé à La Rochelle en zone ZFU, accès direct rocade.

Terrasses privatives de 92 m² Normes PMR et RE 2020 Ascenseurs 1 000 kg (transport brancard) 14 places de stationnements privatives Livraison "à blanc" : Sols moquette, plinthes et doublage périphérique Vente en VEFA Possibilité de location Plateau divisible en 4 lots Livraison 2ème semestre 2025

RÉSUMÉ

Référence: 1216

Type: vente bureaux

PATRIMOINE  INVEST

05 46 45 16 70 - contact@patrimoine-pro-invest.com - 75, rue Alphonse de Saintonge 17000 La Rochelle