



624 015 €

HT FAI

Commerces ou Bureaux

283 m<sup>2</sup>

## PLATEAU DE BUREAUX 283 M<sup>2</sup> A AMENAGER - LA ROCHELLE

A vendre un plateau de bureaux à aménager de 283 m<sup>2</sup> situé au rez de chaussée d'un programme immobilier mixte à usage de commerces, de bureaux et d'habitation composé de plusieurs îlots élevés en R+3 et R+4.

Ce lot bénéficie d'une double entrée. 3 Places de parking au sous sol. Livré brut de béton, fluides en attente, hors d'eau, hors d'aire. Axe très passant, proche des commodités.

---

### RÉSUMÉ

**Référence:** 1155B

**Type:** Commerces ou Bureaux

**Superficie:** 283 m<sup>2</sup>

**Localisation:** LA ROCHELLE