



2 950 €

€ / M²

vente bureaux

VENTE IMMEUBLE DE BUREAUX NEUFS DE 2 086 M² DIVISIBLES- LA PALLICE

Situé en ZFU, à 3 mins du pont de l'île de Ré, l'accès est rapide pour atteindre la rocade qui dessert la route de Nantes et de Bordeaux. Ce programme en R+3 en VEFA est composé de 3 plateaux de : 608 m² - 709 m² - 768 m² Chaque plateau est composé de 2 bureaux allant de 230 m² à 390 m² selon les étages. Les plateaux sont modulables. Prêts à cloisonner. Possibilité d'achat de places de parking : 5 000€/parking (65 places de stationnement). Possibilité de location : 175€ HT HC / M² Livraison 1er trimestre 2025 - Permis purgé. photo non contractuelle.

RÉSUMÉ

Référence: 1193

Type: vente bureaux

PATRIMOINE  INVEST

05 46 45 16 70 - contact@patrimoine-pro-invest.com - 75, rue Alphonse de Saintonge 17000 La Rochelle