



2 401 536 €

€ HT FAI

vente bureaux

VENTE PLATEAU DE BUREAUX VEFA 768 M² - LA PALLICE

Situé en ZFU, à 3 mins du pont de l'île de Ré, l'accès est rapide pour atteindre la rocade qui dessert la route de Nantes et de Bordeaux. Ce programme en R+3 en VEFA est composé de 3 plateaux avec des bureaux d'une superficie de 230 m² à 390 m². Ce plateau de 768 m² est situé en R+2, il est composé de deux lots de 391 m² et 377 m². Panneaux photovoltaïques - RE 2020 - Prêts à cloisonner. Possibilité d'achat de places de parking : 5 000€ Possibilité de location : 175€ HT HC / M² Livraison 1er trimestre 2025 - Permis purgé.

RÉSUMÉ

Référence: 1193 - plateau R+2

Type: vente bureaux